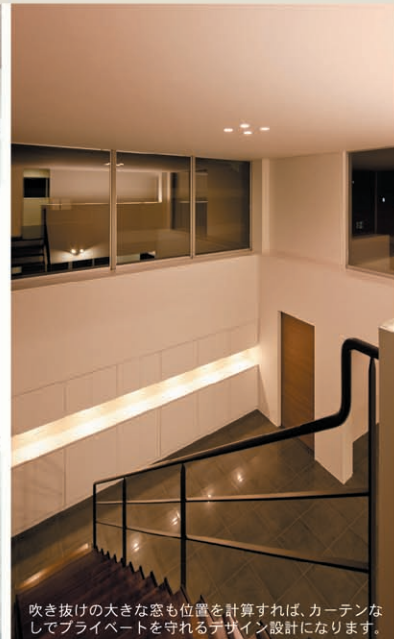




奥様憧れのアイランドキッチン。スタイリッシュに...という要望も叶えつつ機能的な生活動線に。



吹き抜けの大きな窓も位置を計算すれば、カーテンなしでプライバシーを守れるデザイン設計になります。



子ども部屋のある2階には大きなベランダも。



広がる開放感は坪庭が設けられた玄関にも。



玄関すぐに坪庭を配置。開放感と明るさを兼ね備えたデザイン。



キッチンからはダイニング、リビングを一望。家族をこなしながらも隅々まで目の届く安心設計。



▲リビングからダイニング、キッチンへと繋がる大きなワンフロアの空間。2階へと続く階段部分は吹き抜け。上部に設けた窓から光が束になって降り注ぎます。

◀無機質なコンクリートに、デザイン性の高い木のあしらい。夜のとばりが下りるとさらに存在感を放ちます。



設計・監理 中道哲也
【建築デザイン総合研究所スタジオパートナー】

施工 巧細川組株式会社

建てようネット【和歌山】で建てた新築第33号!

新築工事スケジュール

〈基本設計期間〉 H21年4月～H22年1月
〈実施設計期間〉 H22年2月～4月
〈見積もり依頼期間〉 H22年4月～5月
〈起工〉 H22年6月20日
〈上棟〉 H22年10月10日
〈完成・引渡し〉 H23年4月末

住宅データ

家族構成／ご夫婦、お子さん2人
構造／鉄骨造
建築面積／
161.29 m² (約48.79坪)
延床面積／
1F 123.72 m² (約37.42坪)
2F 63.25 m² (約19.13坪)
計 186.97 m² (約56.55坪)
敷地面積／
487.66 m² (約147.51坪)
屋根／
シート防水
外壁／
アクリル系微弾性塗料吹付カキ
オトシ

設計・監理



Tetsuya Nakamichi
中道哲也
建築デザイン総合研究所スタジオパートナー
1963年生まれ。25歳のとき我流で建築事務所設立。その後共同でデザイン事務所設立。2003年現事務所に至る。一級建築士。
モットー／
建て主・施工者・設計者 三位一体

施工

巧細川組株式会社

「これから「住まい」を考える上で「安心・安全」は欠かせないものの一つ。世界的に見ても地震の多い国「日本」で暮らす安心・安全の対策。東日本大震災をきっかけに、その思いはますます強まっています。今、その中で注目される「鉄骨住宅」。今回紹介する「西浜の家」にも鉄骨が採用。建築デザイン総合研究所「スタジオパートナー」の中道哲也さんが設計・監理を務める「トータルプロデュース」しています。

「1階は大きな吹き抜けのあるワンフロアのデザイン。リビング、ダイニング、キッチンを一つの空間にまとめることで、さらに広く、驚きの開放感。ご夫婦の要望にあった「床タイル」をワンフロアに敷き詰めることで、繋がりや広がりや拡張性を実現。実際の床面積よりもかなり広く見えるでしょう」と中道さん。計画当初は木造で予定。ところが、風の強さなど西浜という土地が持つ風土と、ご夫婦が希望するデザイン構造を考え、鉄骨に踏み切りました。鉄骨のメリットは何といっても強度と耐震性の高さ。防音効果にも優れています。ただ施工に手間がかかることもあり、木造に比べて値段がやや高め。中道さんは「鉄骨は強度や耐震性に注目が集まっていますが、実は快適性を求めるデザインの自由度も格段にアップするのです」と。

リビングからダイニング、キッチンに繋がる30畳以上の大きなワンフロアを実現する場合、木造では強度の問題にぶつかって、デザインに規制が出てきます。鉄骨なら強度を保持したまま問題をクリア。さらに中道さんが言うには「光の自由度」もアップするのだとか。「光の自由度とは、窓」のデザインのこと。鉄骨にすることで窓の大きさ、位置にも広がりが出てきます。空間をデザインする場合、窓の位置や大きさが快適性や開放感に大きく影響してきます。それがたかが5cmであっても、室内空間の中では、青空が見える、見えないの、大きな差に繋がります。もちろんそれは光と風の入り方にも直結。窓が空間デザインと共に、温度や空気循環のこだわりとなり、居心地の良い日々の快適生活を支えてくれるワケです」。

吹き抜けの上からフロアに降り注ぐ光の束、リビングなど、家族団らんのすべてのスペースを温かく包み込みます。しかも高位置に設定することで入射角度を調節し、陽射しがやわらか。程よい光の加減が夏場の室内温度を下げてエコロジーにも。地球にも家計にも優しい住まいです。「木造でも考え方は常に一緒。空間をデザインする上で窓は重要な要素。建築家と一緒に、それぞれの部屋の用途に適した光や風の分量を計算し、ベストバランスを見つけてください!」

安心・安全に
プラス快適性
憧れの鉄骨住宅

和歌山市
西浜の家
Wakayamashi
Nishihamanoie